Согласовано

Генеральный директор

ООО «МТсК»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.Г. Антропов

 «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.

Утверждено

Главный инженер

ООО «МТсК»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.А. Яндалеев

 «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**ПО ЗАКУПКЕ У ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА №33**

ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО РЕМОНТУ КРОВЛИ

г. Йошкар-Ола, 2017 год

**Раздел I. Извещение**

 **о закупке у единственного поставщика**

**1. Заказчик:** Общество с ограниченной ответственностью «Марийская Теплосетевая Компания» (ООО «МТсК») (Почтовый и фактический адрес: 424000, г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект, д. 24Г, 3 этаж) извещает о закупке у единственного поставщика на выполнение работ по ремонту кровли.

Адрес электронной почты заказчика: smts@mtsc12.ru.

Сайт Заказчика – сайт в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, расположенный по адресу: [www.](http://www.mtsc12.ru/)yoec.ru (далее по тексту – сайт заказчика).

Официальный сайт - сайт в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, расположенный по адресу: [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru/) (далее по тексту – официальный сайт)

Организатор закупки – ООО «МТсК», телефон/факс(8362)232424, контактное лицо Афанасьев Алексей Вениаминович.

**2.** **Способ закупки**: единственный поставщик.

 **3.** **Предмет закупки**: выполнение работ по ремонту кровли. Подробное описание и требования к товару, а также проект договора содержатся в Закупочной документации, которая является неотъемлемой частью Уведомления о закупке у единственного поставщика.

**4. Место выполнения работ:** Республика Марий Эл, г. Волжск, ул. Шестакова, д.55

**5. Порядок предоставления документации о закупке:** нет.

6. **Место, дата и время вскрытия, рассмотрения заявок на участие в запросе предложений:** нет.

**7. Место и дата подведения итогов выполнения работ:** нет.

**Раздел II. Информационная карта запроса предложений.**

 Нижеследующие конкретные условия проведения закупки у единственного поставшика являются неотъемлемой частью настоящей Документации.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Информация** |
| 2.1. | *Заказчик, контактная информация* | **Общество с ограниченной ответственностью****«Марийская Теплосетевая Компания»** **(ООО «МТсК»)***Юридический адрес:* 424000, г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект, д. 24Г, 3 этаж*Почтовый адрес:* 424000, г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект, д. 24Г, 3 этажОфициальный сайт Российской Федерации: [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru/)Официальный сайт Заказчика: http://www.mtsc12.ruКонтактные лица:- по организационным вопросам – Афанасьев Алексей Вениаминович, (8362) 232424; |
| 2.2. | *Вид и предмет*  | Выполнение работ по ремонту кровли |
| 2.3. | *Место, сроки условия, исполнения предмета договора* | Место выполнения работ: Республика Марий Эл, Республика Марий Эл, г. Волжск, ул. Шестакова, д.55Срок выполнения работ: до 06 октября 2017г.Описание товара содержится в Техническом задании (раздел III Документации). |
| 2.4. | *Начальная (максимальная) цена, валюта договора.* | **1444827,00** (Один миллион четыреста сорок четыре тысячи восемьсот двадцать семь) **руб. 00 копеек**  |
| 2.6. | *Форма, сроки и порядок оплаты* | Форма оплаты – безналичная.Оплата аванса производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 10 (десяти) дней после подписания договора и составляет 20 % от стоимости работ. Оставшаяся сумма по договору, перечисляется после подписания акта выполненных работ, в течении 60 (шестьдесят дней) дней. |
| 2.7. | *Дополнительные требования к Исполнителю* | Согласно Техническому заданию Заказчика (раздел III Документации). |
| 2.8. | *Документы, входящие в состав заявки*  | нет |
| 2.9. | *Даты начала и окончания подачи заявок*  | нет |
| 2.10. | *Место подачи заявок*  | нет |
| 2.11. | *Дата, время и место рассмотрения заявок* | нет |
| 2.12. | *Дата, время и место подведения итогов*  | нет |
| 2.14. | *Условия и срок подписания договора* | нет |
| 2.15. | *Перечень документов, предоставляемых продавцом для заключения договора* | 1. Устав (нотариальная копия или копия, заверенная печатью и подписью уполномоченного представителя контрагента).2. Информационное письмо налогового органа об открытых счетах в банках.3. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц /единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (подписанная налоговым органом, или копия, заверенная печатью и подписью уполномоченного представителя контрагента) в письменном виде.4. Лицензии, патенты и т. п. – при заключении договоров о выполнении работ, оказании услуг, требующих в соответствии с действующим законодательством наличия соответствующего разрешения (нотариальная копия или копия, заверенная печатью и подписью уполномоченного представителя контрагента).5. Выписка из решения органа управления контрагента, к компетенции которого уставом отнесен вопрос об избрании (назначении) единоличного исполнительного органа (директора, генерального директора).6. Документы, подтверждающие полномочия того или иного лица на подписание соответствующего договора, соглашения и т.д. (оригинал или нотариальная копия). |

**Раздел III. Техническое задание**

**3.1. Общее описание работ.**

Общее описание работ согласно Сметы.

**Раздел IV. ПРОЕКТ ДОГОВОРА**

# Договор подряда

|  |  |
| --- | --- |
| г. Йошкар-Ола |  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г. |

**Общество с ограниченной ответственностью «Марийская Теплосетевая Компания»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Антропова Ивана Геннадьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем «Подрядчик» в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, а вместе именуемые "Стороны", полномочия которых на заключение договора прилагаются к экземплярам каждой из сторон, заключили настоящий договор о нижеследующем:

# 1. Предмет и общие условия договора

1.1. По настоящему договору Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство выполнить работы по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ расположенной по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (в дальнейшем именуется "Объект").

1.2. Объем и стоимость работ, составляющих предмет настоящего договора, определяются по Локальному ресурсному сметному расчету №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г, являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.3. Работы, выполняемые по настоящему договору, должны быть выполнены в срок с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

Сроки проведения работ могут быть продлены Подрядчиком по согласованию с Заказчиком путем оформления дополнительного соглашения к настоящему договору.

1.4. За выполненную работу Заказчик обязуется выплатить Подрядчику денежное вознаграждение в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек, с НДС, предусмотренном условиями настоящего договора.

1.5. В случае нарушения установленных сроков начала и окончания работ Подрядчик уплачивает Заказчику за каждый день просрочки пеню в размере 0,01% от стоимости работ вплоть до начала исполнения работы.

1.6. Если Подрядчик своевременно не приступит к выполнению работы или во время исполнения станет очевидным, что она не будет выполнена в срок, а также в случае просрочки выполнения работы Заказчик вправе по своему выбору: назначить Подрядчику новый срок, в течение которого он должен приступить к работе; поручить выполнение работы другому лицу за счет Подрядчика; потребовать уменьшения вознаграждения за работу; расторгнуть договор и потребовать возмещения потраченных средств.

# 2. Права и обязанности Сторон

2.1. Заказчик обязан:

2.1.1. Передать Подрядчику для выполнения работ в течение двух дней с момента подписания настоящего договора необходимую документацию для выполнения работ.

2.1.2. Своевременно оплачивать работу Подрядчика в соответствии с условиями настоящего договора.

2.1.3. Подготовить объект для производства ремонта: убрать мешающие работе предметы, отвести место для хранения инструмента Подрядчика.

2.2. Подрядчик обязан:

2.2.1. Приступить к работе с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. и закончить до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

При необходимости изменения срока начала и окончания работ каждая из Сторон обязана сообщить об этом другой Стороне не позднее чем за 3 (три) дня до его наступления.

2.2.2. Выполнить все работы в сроки, предусмотренные в настоящем договоре, и сдать работы Заказчику по акту выполненных работ.

2.2.3. Производить работы в полном соответствии со строительными нормами и правилами.

2.2.4. Обеспечить выполнение на объекте необходимых мероприятий по технике безопасности и охране окружающей среды, требований Государственного надзора.

2.2.5. Предоставить гарантийный срок на качество выполненных работ в течение 1 (одного) года со дня приемки при условии правильной эксплуатации отремонтированных конструкций объекта Заказчика.

2.3. Заказчик имеет право:

2.3.1. Расторгнуть договор в любое время, уплатив Подрядчику вознаграждение за выполненную работу и возместив ему прямые убытки, причиненные расторжением настоящего договора.

2.4. Подрядчик имеет право:

2.4.1. Сдать Объект досрочно по соглашению с Заказчиком.

# 3. Порядок расчетов

3.1. По настоящему договору все взаиморасчеты между Заказчиком и Подрядчиком осуществляются в рублях Российской Федерации на основании выставленного счета и акта сдачи-приемки работ.

3.2. Оплата аванса производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 10 (десяти) дней после подписания договора и составляет 20 % от стоимости работ, предусмотренной пунктом 1.4. настоящего договора. Оставшаяся сумма по договору, перечисляется после подписания акта выполненных работ, в течении 60 (шестьдесят) дней.

При изменении расчетного счета Подрядчик уведомляет Заказчика о новых реквизитах расчетного счета в течение 3 (трех) дней. В случае несвоевременного уведомления все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный при заключении настоящего Договора счет, несет Подрядчик.

# 4. Сдача-приемка Объекта работ

* 1. 4.1. Приемка работ осуществляется в течение 3 (трех) рабочих дней после получения Заказчиком сообщения об их готовности к сдаче, с оформлением Акта о приемке выполненных работ (КС-2).
	2. При не подписании Заказчиком Акта в установленный срок при отсутствии обнаруженных и документированных Сторонами недостатков работ, работы считаются принятыми в предусмотренном Договором объеме.

4.2. Заказчик, обнаруживший недостатки в работе Подрядчика по исполнению ремонтных работ при их сдаче-приемке, вправе ссылаться на них только в случаях, если в акте были оговорены указанные недостатки либо возможность последующего предъявления требований об их устранении.

4.3. Заказчик, принявший работу Подрядчика без проверки, лишается права ссылаться на недостатки работы, которые могли и должны были быть установлены при обычных условиях приемки ремонтных работ по настоящему договору (явные недостатки).

4.4. Заказчик, обнаруживший после приемки работы отступления от условий настоящего договора или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Подрядчиком, обязан известить об этом Подрядчика в разумный срок по их обнаружении.

4.5. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков или их причин по требованию любой из Сторон настоящего договора должна быть назначена экспертиза. Расходы по проведению экспертизы несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком условий настоящего договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы по проведению экспертизы несет Сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между Сторонами договора - обе Стороны поровну.

4.6. Обязанность организации проведения экспертизы возлагается на Подрядчика.

При основательности претензий Заказчика Подрядчик обязан своими силами и за свой счет в недельный срок устранить недоделки и недостатки на Объекте работ.

4.7. При уклонении Заказчика от принятия выполненной по настоящему договору работы и если такое уклонение повлекло за собой просрочку Подрядчиком сдачи произведенной по договору работы, риск случайной гибели или случайного повреждения результатов выполненной работы признается перешедшим к Заказчику с момента, когда сдача-приемка работы по условиям настоящего договора должна была состояться.

4.8. Требования, установленные выше, могут быть предъявлены в ходе выполнения работы или при ее принятии, а если нет возможности обнаружить недостатки при принятии работы - в течение гарантийного срока.

Заказчик вправе предъявить требование о безвозмездном устранении недостатков в работе по истечении гарантийных сроков, если в течение установленного срока службы были выявлены существенные недостатки, допущенные по вине Подрядчика.

4.9. Подрядчик не производит устранение недостатков в следующих случаях:

- после истечения срока предъявления претензий;

- при неправильной эксплуатации отремонтированного помещения;

- при появлении дефектов на поверхностях от внешних воздействий.

# 5. Ответственность Сторон

5.1. Сторона договора, имущественные интересы или деловая репутация которой нарушены в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору другой Стороной, вправе требовать полного возмещения причиненных ей этой Стороной убытков, под которыми понимаются расходы, которые Сторона, чье право нарушено, произвела или произведет для восстановления своих прав и интересов (реальный ущерб), а также неполученные доходы, которые эта Сторона получила бы при обычных условиях делового оборота, если бы ее права и интересы не были нарушены (упущенная выгода).

# 6. Порядок разрешения споров

6.1. Все споры и разногласия, возникающие в связи с исполнением настоящего Договора, Стороны будут стремиться решить путем переговоров.

6.2. В случае недостижения согласия между Сторонами, спор разрешаются в Арбитражном суде Республики Марий Эл.

# 7. Защита интересов Сторон

7.1. По всем вопросам, не нашедшим своего решения в условиях настоящего договора, но прямо или косвенно вытекающим из отношений Сторон по нему, затрагивающих имущественные интересы и деловую репутацию Сторон договора, они будут руководствоваться нормами и положениями действующего законодательства.

# 8. Изменение и (или) дополнение договора

8.1. Настоящий договор может быть изменен и (или) дополнен Сторонами в период его действия на основе их взаимного согласия и наличия объективных причин, вызвавших такие действия Сторон.

8.2. Любые соглашения Сторон по изменению и (или) дополнению условий настоящего договора имеют силу в том случае, если они оформлены в письменном виде, подписаны Сторонами договора и скреплены печатями Сторон.

# 9. Срок действия договора. Продление срока действия (пролонгация) договора

9.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями Сторон и действует до исполнения сторонами взаимных обязательств.

9.2. При наличии в том необходимости и коммерческой целесообразности Стороны настоящего договора вправе рассмотреть вопрос о продлении срока действия (пролонгации) договора на определенный обоюдным решением период времени (срок) или на неопределенный срок (по выбору Сторон договора) на тех же или иных, определенных Сторонами, условиях.

# 10. Возможность и порядок расторжения договора

10.1. Настоящий договор может быть расторгнут в следующих случаях:

- по соглашению Сторон;

- судом по требованию одной из Сторон при существенном нарушении условий договора, когда одна из его Сторон допустила действие (или бездействие), которое влечет для другой Стороны такой ущерб, что дальнейшее действие договора теряет смысл, поскольку эта сторона в значительной мере лишается того, на что рассчитывала при заключении договора;

- Сторонами его или по решению суда, если в период его действия произошло существенное изменение обстоятельств, из которых Стороны исходили при заключении договора, когда эти обстоятельства изменились настолько, что, если бы такие изменения можно было предвидеть заранее, договор между его Сторонами вообще не был бы заключен или был бы заключен на условиях, значительно отличающихся от согласованных по настоящему договору.

# 11. Заключительные положения

11.1. В случае изменения юридического адреса или обслуживающего банка Стороны договора обязаны в трех-дневный срок уведомить об этом друг друга.

11.2. После подписания настоящего договора все предварительные переговоры по нему, переписка, предварительные соглашения и протоколы о намерениях по вопросам, так или иначе касающимся настоящего договора, теряют юридическую силу.

11.3. Во всем, что не нашло отражения в договоре, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.

11.4. Настоящий Договор составлен на русском языке в двух подлинных экземплярах - по одному для каждой из Сторон.

**12. Реквизиты Сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик**ООО «МТсК»**Юридический адрес: 424000, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект 24г, 3 этажПочтовый адрес: 424000, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект 24г, 3 этажИНН 1215165477 КПП 121501001р/с 40702810500010070356Филиал ГПБ (АО) в г. Нижний Новгородк/с 30101810700000000764БИК 042202764 | Подрядчик |
| Генеральный директор ООО «МТсК»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.Г. Антроповм.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/м.п.  |